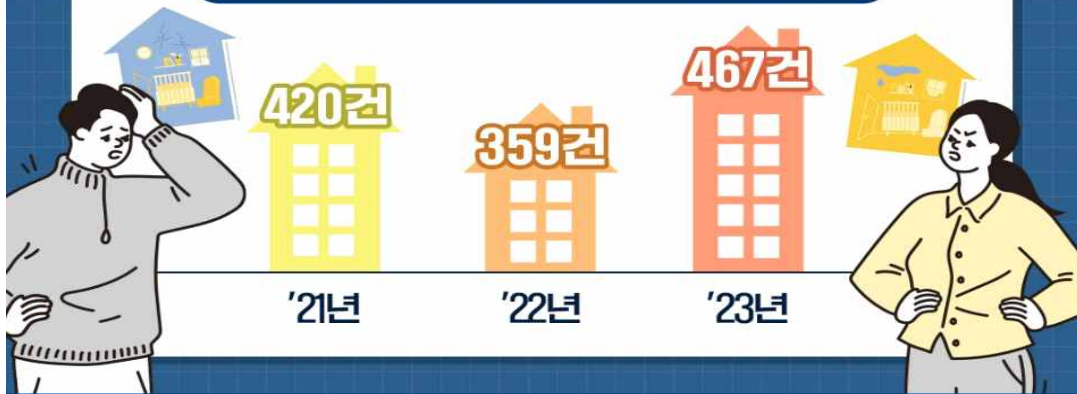


인테리어 공사 계약 전 실내건축공사업 등록 여부 꼭 확인!!

인테리어 관련 소비자 피해 구제건 (총 1,246건)



국토교통부

부실·공사 지연 피해사례

1. 부실공사

A씨
리모델링
공사 의뢰



공사 한달 뒤
발코니 탄성 코팅 ↓
거실 전면 파손
화장실 세면대 사용불능



업체
하자 발생
미조치

2. 지연공사

B씨
인테리어 공사
1개월로 계약

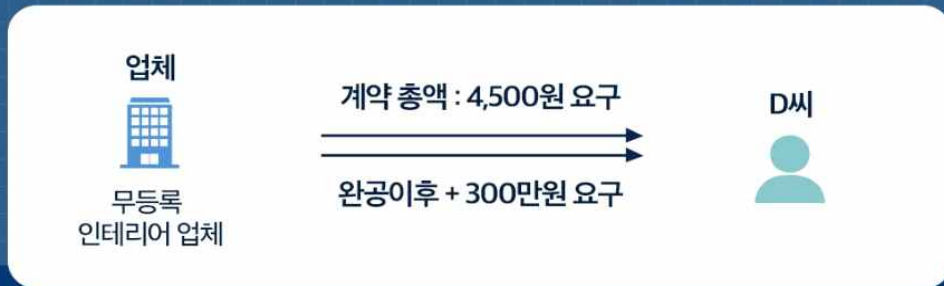


공사 지연으로 밤 늦은
시간까지 공사 진행



업체
민원으로
공사 중지

계약내용과 다른 시공 · 추가비용 요구 사례



경미한 인테리어 공사를 제외하고는 실내건축공사업을 등록한 실내건축사업자가 시공



경미한 인테리어 공사

1천5백만원 미만의 전문공사, 5천만원 미만의 종합공사
(건설산업기본법 시행령 제8조제1항)

실내건축공사업자에 대한 처벌

5년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금
(건설산업기본법 제95조의2)

등록된 실내건축사업자 건설산업기본법에 따른 책임시공 의무 위반시 실내건축공사업 등록관청의 행정처분 대상



하자에 대한 담보책임 미이행, 계약 미이행 및 부실 시공 등의 행위

각 지자체에서 사실관계 확인 후 시정명령·영업정지 조치

인테리어 공사종류별 하자담보책임기간 (예시)

- 실내건축, 미장·타일, 창호설치, 도장 : 1년
- 방수, 지붕 : 3년 (건설산업기본법 시행령 제30조)

건설산업지식정보시스템(kiscon.net)에서 실내건축공사업 등록 여부 확인



등록 여부 확인 방법

1. kiscon.net 접속
2. 「건설업체 정보조회」 메뉴 클릭
3. '업체명, 대표자명, 사업자등록번호, 법인등록번호' 등으로 조회